



خلال زيارة تعليمية إلى أحد أكبر المشاريع العقارية الخاصة في المنطقة

«مدينة الوعب» تزود طلاب جامعتي «ستانفورد» و«قطر» بخبراتها

العرفية للمجتمع الذي يحضن أعمالنا، وهو الترام تابع من المسؤولية الاجتماعية لـ «مدينة الوعب». وما هذه الجبارة إلا البداية فقط، إذ تعتم «مدينة الوعب» الاستمرار في وضع خبراتها العملية في متناول المؤسسات التعليمية بما يضمن المنفعة للأجيال القادمة في المنطقة. وأعرب الطلاب عن سعادتهم بالزيارة الميدانية إلى موقع المشروع والخبرة الكبيرة التي اكتسبوها من خلال جولاتهم التعريفية، حيث اطلعت على كيفية تصميم وإدارة وتنفيذ مشاريع التطوير العقارية العالمية الراقية بالإضافة إلى العميكات المختلفة المستخدمة في تمويل المشروع.

إلى بيع الفلل إلى مواطني دول مجلس التعاون الخليجي، من أكثر أجزاء الزيارة إثارة للاهتمام، وخاصة بالنسبة لطلاب «جامعة قطر». وتمحورت أسئلة طلاب «جامعة قطر» حول تصاميم الفلل التي تراعى البعد الثقافي للمجتمع القطري، بما في ذلك الحدائق والأسوار، مما أعطى فريق عمل «مدينة الوعب» بدورهم لمحة واضحة عن طريقة التفكير وحس الإبداع والتوقعات لدى جيل الشباب في قطر».

وتم أيضاً تقديم شرح تفصيلي للطلاب حول تحديثات الصحة والسلامة في مواقع البناء، بالإضافة إلى الإجراءات المتبعة في الحصول على موافقات تخطيط المشروع. وقدم بريج سينجال، المدير المالي لمدينة الوعب، معلومات وافية حول استدرج العروض وتمويل المشروع. وأعقبت العروض سلسلة توضيحية جسة لطرحة الأسئلة أتاحت للطلاب فرصة الحصول على المشورة والتوجيه من خبراء متخصصين والتصرف على أحدث توجهات القطاع العقاري ذات الصلة بمناهجهم الدراسية.

وقالت كارالا عيسى: «نحن ملتزمون بدعم أنظمة التعليم وتوسيع القاعدة

بلحة عامة عن مشروع «مدينة الوعب» والمعايير الجديدة التي يربسها القطاع العقاري في الدولة. وفي أعقاب الندوة، التي تضمنت عرضاً توضيحاً حول إدارة المشروع وبنيتها التحتية، قام الطلاب بجولة تعريفية في موقع مشروع بناء فلل «مدينة الوعب». والمتوقع إنجازه بنهاية عام 2009.

ورحب إبراهيم المهندي، نائب الرئيس لإدارة المشاريع، بالطلاب وقدم لهم نبذة عن «مدينة الوعب»، التي تعتبر أحد أضخم المشاريع العقارية التي تطورها القطاع الخاص في المنطقة. وزود كل من كارالا عيسى، نائب الرئيس لإدارة المبيعات والتسويق في «مدينة الوعب»؛ وجيسون موريس، مدير المشاريع الأول في شركة «كانسلت مونسل إيكوم»، الطلاب بالمزيد من المعلومات حول المشروع. وناقشت كارالا عيسى أبرز مكونات خطة المبيعات والتسويق الخاصة بمشروع «مدينة الوعب».

وقال إبراهيم المهندي: «لقد شكلت الزيارة التي قام بها الطلاب إلى مدينة الوعب فرصة فريدة لهم للاوقوف على الكثير من الأمور العملية اللازمة لتجسيد مفاهيم التطوير العقاري على أرض الواقع، بما في ذلك الموازنة بين الغايات، والأهداف، والقيود التنظيمية، والمخالفات المالية. ويمكن لهذا النوع من الندوات والزيارات الميدانية أن يلعب دوراً مهماً وفعالاً في تعزيز مدارك الطلاب وخبرتهم من خلال تدعيم دراساتهم النظرية بجانب عملي. ونظرًا أن «مدينة الوعب» ترع على قمة مشاريع التطوير العقاري المميزة، فإننا على ثقة تامة بأن طلاب جامعتي «ستانفورد» و«قطر» سيحققون فائدة كبرى من الخبرات التي اكتسبوها من هذه الزيارة».

وقالت الدكتورة موهانالاكشمي راجاكوهر، مستشار شؤون الطلاب في جامعة قطر: «رما كانت خطة التسويق الجياشل لـ «مدينة الوعب»، والتي تعهد

الدوحة - الشبكا

استضافت إدارة «مدينة الوعب»، إحدى شركات التطوير العقاري الرائدة في قطر، مؤخراً مجموعة تضم 30 طالباً من «جامعة ستانفورد» و«جامعة قطر»، حيث زودتهم